

ИЗВЕЩЕНИЕ О ЗАКУПКЕ

Выполнение работ по устройству наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю.

ООО «КАМАЗжилбыт», именуемый в дальнейшем Организатор закупки, приглашает Вас принять участие в конкурентной процедуре закупки.

Для прохождения предварительного отбора и принятия участия в закупочной процедуре предлагаем Вам заполнить краткую анкету контрагента, и представить коммерческое предложение участника закупки.

Срок подачи предложений: до 04.05.2021г.

Сроки рассмотрения предложений: с 17.05.2021 по 21.05.2021г.

Не предоставление коммерческого предложения в установленные сроки считается автоматическим отказом от участия.

Прошу условия Вашего коммерческого предложения распространять на все организации ПАО «КАМАЗ», закупающие идентичный товар, работу или услугу. Коммерческое предложение подлежит рассмотрению как в полном объеме, так и попозиционно.

Все необходимые разъяснения и интересующие Вас сведения Вы можете получить, связавшись с лицом, ответственным за организацию закупочной процедуры:
Бильданова Гульнара Рашидовна, e-mail: bildanova@kamgb.ru, тел. +7 (8552) 39-65-69

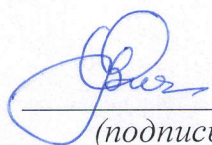
Проведение закупочной процедуры не является предварительным договором либо иным обязательством Общества заключить договор в будущем.

При выявлении признаков коррупции, злоупотреблением полномочиями или халатности со стороны сотрудников Общества просим обращаться по телефону круглосуточной «горячей линии» +7(8552) 37-18-37 или направить сообщение на электронный адрес compliance@kamaz.org.

Гарантируется полная анонимность, исключается какое бы то ни было негативное воздействие на обратившихся, даже в том случае, если сообщённая информация не получила подтверждения в ходе внутреннего расследования.

Организатор закупки:

Генеральный директор
(должность)


(подпись)

19.04.21
дата

Шамилова О.В.
(Ф.И.О.)

ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДМЕТУ ЗАКУПКИ И ПОСТАВЩИКУ

I. Требования к предмету закупки

1. Код ОКПД 45.32.11.112 «Работы по устройству теплоизоляции наружных ограждающих конструкций зданий и сооружений и их элементов, кроме работ, выполняемых по индивидуальным заказам».

2. Требования к работе:

- Ремонтные работы выполнять согласно дефектной ведомости с применением указанных материалов (Приложение 1 к техническому заданию).

- Капитальный ремонт фасада включает в себя работы по устройству наружной теплоизоляции зданий (торцевые стены) с тонкой штукатуркой по утеплителю (Плиты огнезащитные ТехноНИКОЛЬ (ТУ 5762-004-74182181- 2008) для изоляции конструкций из бетона, толщина 100 мм).

- Цвет наружной покраски фасада определен проектом Заказчика «Цветовое решение фасада», согласованным с Исполкомом города.

- Работы осуществляются, согласно графику производства работ согласованному с Заказчиком.

- Качество выполняемых работ должно обеспечивать безопасность жизни и здоровья населения, охране окружающей среды и соответствовать требованиям действующих на момент выполнения работ нормативных документов.

- Работы должны быть выполнены с соблюдением технологии производства, а также необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, мероприятий по технике безопасности, охране труда и охране окружающей среды.

- Ответственность за охрану труда, технику безопасности и пожарную безопасность при выполнении всего комплекса работ несет Подрядчик.

- Выполнять работы собственными силами и средствами, из материалов Подрядчика.

- Применяемые строительные материалы предварительно согласовываются с Заказчиком с предоставлением сертификатов соответствия.

- Выполнять работы в соответствии с СНиП и техническими регламентами в строительстве в установленные сроки.

- Гарантийные обязательства на выполненные работы и применяемые материалы: - не менее 5 лет со дня подписания акта-приемки работ.

- Результаты выполненных работ сдавать Заказчику поэтапно с оформлением Акта приемки выполненных работ (по форме № КС-2), Справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме № КС-3).

- Все образующиеся в результате выполнения работ отходы складировать в отведенном Заказчиком месте. Вывоз строительных отходов с объекта производит Заказчик.

Требования к материалам: Качество материалов, используемых при выполнении работ, должно соответствовать противопожарным, санитарно-эпидемиологическим требованиям и должно быть подтверждено соответствующими сертификатами, техническими паспортами или иными документами, удостоверяющими их соответствие вышеуказанным требованиям. Применяемые строительные материалы предварительно согласовываются с Заказчиком.

При выполнении ремонтных работ обязательно выполнение требований действующих Правил: Подрядчик несет ответственность за соблюдение собственным и привлеченным персоналом правил охраны труда, правил техники безопасности при производстве ремонтных работ, правил противопожарной

безопасности, правил внутреннего трудового распорядка Заказчика, соблюдению пропускного режима и режима перемещений по территории Заказчика.

Нормативно-правовые документы:

СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения».

СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции».

СНиП 3.04.01.87 «Изоляционные и отделочные покрытия».

Свод правил СП 71.13330.201X (актуализируемый СНиП 3.04.01-87)
ИЗОЛЯЦИОННЫЕ И ОТДЕЛОЧНЫЕ ПОКРЫТИЯ

3. Место проведения работ – РТ, г.Набережные Челны, пр.Вахитова, 11 (дом 1/04).

Условия и сроки (периоды) выполнения работ – Ремонтные работы должны быть выполнены в полном объеме в течение 3-х месяцев с момента подписания договора. Ремонтные работы осуществляются согласно графику производства работ согласованному между Заказчиком и Подрядчиком.

Платежные условия договора – по безналичному расчету в течение 30-ти календарных дней со дня подписания акта приемки выполненных работ за фактически выполненный объем работ. Возможна предоплата на закупку строительных материалов в размере 30% от стоимости материалов, согласно локальному сметному расчету, но не более 250 тыс. руб.

4. Порядок формирования цены предмета закупки: формировать цену предмета закупки с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

Цены должны быть зафиксированы на весь период оказания услуг (действия договора).

II. Требования к Поставщику

1. Основные требования:

- правоспособность, создание и регистрация в установленном порядке;
- соответствие требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством РФ к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;
- не проведение ликвидации юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- не приостановление деятельности контрагента в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, на день подачи заявки в целях участия в закупках;
- отсутствие сведений о контрагенте, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном ст. 5 Федерального закона № 223-ФЗ и Федеральным законом № 44 - ФЗ.
- лицо, являющееся руководителем юридического лица не должно иметь действующую дисквалификацию, ограничения по службе либо запрет заниматься профессиональной или иной деятельностью;
- финансово-хозяйственная деятельность потенциального поставщика не должна создавать высокие налоговые риски для Общества и/или быть направленной на получение необоснованной налоговой выгоды;
- в отношении участника закупки не должны присутствовать в совокупности следующие комплаенс-риски – контрагент создан менее 1 года назад; собственник или руководитель в течение последних 3 лет был собственником с долей владения

более 30% или руководителем в компании, реорганизованной в форме слияния либо присоединения, либо ликвидированной по решению регистрирующего органа; контрагент является посредником либо компанией, специально созданной для ведения деятельности с Обществом (проверка особенностей деятельности контрагента)

- регистрация в качестве участника закупки путем заполнения анкеты потенциального поставщика на официальном сайте Общества в сети «Интернет», либо регистрация на ЭТП (если закупка осуществляется на ЭТП).

- 2. Дополнительные требования:

- • потенциальный поставщик должен являться производителем, официальным представителем производителя либо дилером (при закупке оборудования - официальный системный партнёр, разработчик интеллектуальных решений);

- • потенциальный поставщик должен обладать достаточными ресурсами для выполнения обязательств по поставке товаров, работ и услуг;

- • потенциальный поставщик не должен быть связан с другими участниками закупки. Под связанными участниками закупки понимаются участники закупки, находящиеся под прямым или косвенным контролем одних и тех же физических лиц;

- • в отношении потенциального поставщика, его учредителей и руководителей не возбуждены уголовные дела по основаниям, связанным с производственной деятельностью, имеющей отношение к предмету закупки, либо коррупционного характера;

- Все требования к участнику закупок могут быть также установлены в документации о закупке к соисполнителям (субподрядчикам, субпоставщикам), привлекаемым участником закупки для исполнения договора с Заказчиком. Ответственность за соответствие всех привлекаемых субпоставщиков (субподрядчиков, соисполнителей), независимо от выполняемого ими объема поставок, работ, услуг, требованиям, указанным в документации о закупке, в том числе наличия у них разрешающих документов, несет участник процедуры закупки.

Ответственность за соответствие всех привлекаемых субпоставщиков (субподрядчиков, соисполнителей), независимо от выполняемого ими объема поставок, работ, услуг, требованиям, указанным в документации о закупке, в том числе наличия у них разрешающих документов, несет участник процедуры закупки.

Подготовил:

Полякова О.В.

Согласовано:

Шигапова Ф.Р.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "КАМАЗжилбыт"

Шамилова О.В.


"19." "04." 2021г.

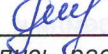
ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 2021-16

Устройство наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю, дом 1/04

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Общестроительные работы - утепление толщ.100мм				
1	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	4,658	
2	На каждые последующие 4 м высоты наружных инвентарных лесов добавлять: к нормам 08-07-001-01, 08-07-001-02 (до высоты 28м.)	100 м2	4,658	
3	Устройство наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю толщиной плит до: 100 мм	100 м2	31,08	
Раздел 2. Пожарные лестницы/балконы				
2.1. Потолки				
4	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2	2,77	
5	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2	2,77	
6	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2	2,77	
7	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2	2,77	
2.2. Полы				
8	Разборка в зданиях и сооружения с агрессивными средами покрытий полов: цементных и бетонных толщиной 25 мм (кислото- и жароупорных бетонов)	100 м2	2,35	
9	Устройство стяжек: из выравнивающей смеси, толщиной 5 мм	100 м2	2,35	
10	Устройство стяжек: на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к норме 11-01-011-08 до толщ.=20мм	100 м2	2,35	
2.3. Металлические конструкции (ограждения, ступени) - пожарные лестницы				
11	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза (ограждения пожарных лестниц, балконов)	100 м2	1,483	
12	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2: за 2 раза (ступени пожарных лестниц)	100 м2	1,48	
2.4. Бетонные ограждения (пожарные лестницы)				
13	Окраска фасадов акриловыми составами: с люлек краскопульт по подготовленной поверхности (наружное резное бетонное ограждение)	100 м2	1,716	

1	2	3	4	5
2.5. Фасады - штукатурка с затиркой швов и декоративным покрытием (наружные стены пожарных лестниц)				
14	Высококачественная штукатурка фасадов декоративным раствором по камню: стен с прорезными рустами	100 м2	8,736	
15	Штукатурка полимерная декоративная CERESIT СТ 63 "короед", зерно 3 мм (цветная)	кг	3494,4	
16	Окраска фасадов акриловыми составами: с люлек краскопультот по подготовленной поверхности	100 м2	8,736	
17	Краска силикатная фасадная CERESIT СТ 54 (база)	л	392,42112	
2.6. Фасады - штукатурка с затиркой швов (внутренние стены пожарных лестниц/балконы)				
18	Высококачественная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен: с прорезными рустами	100 м2	10,284	
19	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов краскопультот по подготовленной поверхности - внутр.стены балконов пож.лестниц	100 м2	10,284	
20	Краска силикатная фасадная CERESIT СТ 54 (база)	л	461,95728	

Главный специалист по ПТВ:  Полякова О.В.
(должность, подпись, расшифровка)

и.о. Главного инженера:  Шигапова Ф.Р.
(должность, подпись, расшифровка)