

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ЗАКУПКЕ**  
**Услуг по техническому обслуживанию и ремонту систем вентиляции**  
**и кондиционирования воздуха.**

ООО «КАМАЗжилбыт», именуемый в дальнейшем Организатор закупки, приглашает Вас принять участие в конкурентной процедуре закупки.

Для прохождения предварительного отбора и принятия участия в закупочной процедуре предлагаем Вам заполнить краткую анкету контрагента, и представить коммерческое предложение участника закупки.

Срок подачи предложений: до 04.02..2021г.

Сроки рассмотрения предложений: с 08.02.2021 по 12.02.2021г.

Не предоставление коммерческого предложения в установленные сроки считается автоматическим отказом от участия.

Прошу условия Вашего коммерческого предложения распространять на все организации ПАО «КАМАЗ», закупающие идентичный товар, работу или услугу. Коммерческое предложение подлежит рассмотрению как в полном объеме, так и попозиционно.

Все необходимые разъяснения и интересующие Вас сведения Вы можете получить, связавшись с лицом, ответственным за организацию закупочной процедуры:  
Бильданова Гульнара Рашидовна, e-mail: [bildanova@kamgb.ru](mailto:bildanova@kamgb.ru), тел. +7 (8552) 39-65-69


Проведение закупочной процедуры не является предварительным договором либо иным обязательством Общества заключить договор в будущем.

При выявлении признаков коррупции, злоупотреблением полномочиями или халатности со стороны сотрудников Общества просим обращаться по телефону круглосуточной «горячей линии» +7(8552) 37-18-37 или направить сообщение на электронный адрес [compliance@kamaz.org](mailto:compliance@kamaz.org).

Гарантируется полная анонимность, исключается какое бы то ни было негативное воздействие на обратившихся, даже в том случае, если сообщённая информация не получила подтверждения в ходе внутреннего расследования.

Организатор закупки:

Генеральный директор  
(должность)

  
(подпись)

21.01.21.  
дата)

Шамилова О.В.  
(Ф.И.О.)

## ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДМЕТУ ЗАКУПКИ И ПОСТАВЩИКУ

### I. Требования к предмету закупки

1. Код "ОКДП 45.33.12.191" — Работы по техническому обслуживанию и ремонту систем вентиляции и кондиционирования воздуха, выполняемые по индивидуальным заказам

#### 2. Требования к работе (услуге):

- \* Диагностика и устранение неисправностей оборудования систем вентиляции
- \* Проведение осмотра и ТО систем вентиляции.
- \* Санитарная обработка, дезинфекция и чистка элементов вентиляции (воздуховоды, фильтры, решетки, калориферы и т.д.) и оборудования.
- \* Аварийный выезд специалистов в течение двух часов.
- \* В случае неисправности систем вентиляции, необходимо составить дефектную ведомость и акт с указанием дефекта и необходимых з/ч, требующих замены, и сумму ремонтно-восстановительных работ.
- \* Провести консультацию Заказчику по вопросам соблюдения правил эксплуатации оборудования согласно инструкции по эксплуатации.
- \* Работы по техническому обслуживанию выполняются с соблюдением ПТБ и ППБ.
- \* Инженерно-технический состав исполнителя должен обладать всеми необходимыми допусками и подтверждающими удостоверениями, согласно ПТЭЭП и ПТБ.

В случае необходимости, работы выполняются в сервисном центре. Доставка оборудования к месту выполнения работ осуществляется силами Исполнителя.

**Требования к материалам:** При закупке материалов для выполнения работ (услуг), Исполнитель предоставляет Счет Заказчику на согласование.

**При оказании услуг по ТО систем вентиляции обязательно выполнение требований действующих Правил:** Исполнитель несет ответственность за соблюдение собственным и привлеченным персоналом правил технической эксплуатации, правил охраны труда, правил техники безопасности при производстве ремонтных работ, правил Ростехнадзора и противопожарной безопасности, правил внутреннего трудового распорядка Заказчика, соблюдению пропускного режима и режима перемещений по территории Заказчика.

**Нормативно-правовые документы:** СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»; ГОСТ 12.4.021-75 ССБТ. «Системы вентиляционные. Общие требования». ГОСТ 30494-96 «Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях»; СТО НОСТРОЙ 2.24.2-2011 «Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Вентиляция и кондиционирование. Испытание и наладка систем вентиляции и кондиционирования воздуха»

#### 3. Место проведения работ – Тукаевский р-н, пос. Ильичевский, о/к «Саулык»:

о/л «Звездный», о/л «Солнечный», о/л «Крылатый», АПК, Лечебный корпус.

ж/д 1/08, 1/06, 1/16.

**Условия и сроки (периоды) выполнения работ** – ТО должно быть проведено по месту нахождения объекта 1 раз в квартал с момента заключения договора. Приемка результатов работ Заказчиком будет осуществляться на основании актов приема-передачи по ТО.

Ремонтные работы по устранению неисправностей оборудования систем вентиляции должны быть выполнены после составления дефектной ведомости, акта с указанием дефекта и необходимых з/ч, требующих замены, и суммы ремонтно-восстановительных работ, согласованной с Заказчиком.

**Платежные условия договора** – по безналичному расчету в течение 30-ти календарных дней со дня подписания акта приема-передачи за фактически оказанный объем услуг.

**4. Порядок формирования цены предмета закупки:** формировать цену предмета закупки с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

**Цены должны быть зафиксированы на весь период оказания услуг (действия договора).**

## **II. Требования к Поставщику**

### **1. Основные требования:**

- правоспособность, создание и регистрация в установленном порядке;
- соответствие требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством РФ к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;
- не проведение ликвидации юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- не приостановление деятельности контрагента в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, на день подачи заявки в целях участия в закупках;
- отсутствие сведений о контрагенте, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном ст. 5 Федерального закона № 223-ФЗ и Федеральным законом № 44 - ФЗ.
- лицо, являющееся руководителем юридического лица не должно иметь действующую дисквалификацию, ограничения по службе либо запрет заниматься профессиональной или иной деятельностью;
- финансово-хозяйственная деятельность потенциального поставщика не должна создавать высокие налоговые риски для Общества и/или быть направленным на получение необоснованной налоговой выгоды;
- в отношении участника закупки не должны присутствовать в совокупности следующие комплаенс-риски – контрагент создан менее 1 года назад; собственник или руководитель в течение последних 3 лет был собственником с долей владения более 30% или руководителем в компании, реорганизованной в форме слияния либо присоединения либо ликвидированной по решению регистрирующего органа; контрагент является посредником либо компанией, специально созданной для ведения деятельности с Обществом (проверка особенностей деятельности контрагента)
- регистрация в качестве участника закупки путем заполнения анкеты потенциального поставщика на официальном сайте Общества в сети «Интернет», либо регистрация на ЭТП (если закупка осуществляется на ЭТП).

### **2. Дополнительные требования:**

- • потенциальный поставщик должен являться производителем, официальным представителем производителя либо дилером (при закупке оборудования - официальный системный партнёр, разработчик интеллектуальных решений);
- • потенциальный поставщик должен обладать достаточными ресурсами для выполнения обязательств по поставке товаров, работ и услуг;

закупки. Под связанными участниками закупки понимаются участники закупки, находящиеся под прямым или косвенным контролем одних и тех же физических лиц;

- в отношении потенциального поставщика, его учредителей и руководителей не возбуждены уголовные дела по основаниям, связанным с производственной деятельностью, имеющей отношение к предмету закупки, либо коррупционного характера;

- Все требования к участнику закупок могут быть также установлены в документации о закупке к исполнителям (субподрядчикам, субпоставщикам), привлекаемым участником закупки для исполнения договора с Заказчиком. Ответственность за соответствие всех привлекаемых субпоставщиков (субподрядчиков, исполнителей), независимо от выполняемого ими объема поставок, работ, услуг, требованиям, указанным в документации о закупке, в том числе наличия у них разрешающих документов, несет участник процедуры закупки.

**Ответственность за соответствие всех привлекаемых субпоставщиков (субподрядчиков, исполнителей), независимо от выполняемого ими объема поставок, работ, услуг, требованиям, указанным в документации о закупке, в том числе наличия у них разрешающих документов, несет участник процедуры закупки.**

Подготовил:

Полякова О.В.

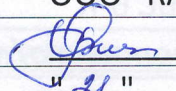
Согласовано:

Шигапова Ф.Р.

Утверждаю:

Генеральный директор

ООО "КАМАЗжилбыт"

 О.В. Шамилова

"21" 09 2021г.

**Перечень систем, подлежащих ТО  
на объектах ООО "КАМАЗжилбыт"**

№п /п	Наименование работ	Ед. изм.
<b><u>Прачечная 1/06</u></b>		
1	Приточная установка П-1: вентилятор центробежный Ц4-70 № 5 (2,2 квт.)	1 шт
2	Вытяжная установка В1, В2: вентилятор центробежный Ц4-70 №5 (3квт.)	2 шт
<b><u>Буфет 1/08</u></b>		
1	Приточная установка CAU - 3000/3 - W (дв. 0,75 квт.)	1 шт
2	Вытяжная установка КВТ 250Е4 (IP - 54; 1,85 квт.)	1 шт
	ICFE315 (дв. 0,62 квт.)	1 шт
	CBF 100 LS (IP 44; 0,045 квт.)	1 шт
	CF 125S (IP 440, 0,072 квт.)	2 шт
	EURO 6WCH (IP 44; 0,03 квт.)	1 шт
	CF 160S (IP 44; 0,09 квт.)	1 шт
<b><u>Гостница "КАМАЗ" 1/16 (буфет)</u></b>		
1	Приточная установка IRE50*25B (VRTT 1; 0,185 квт.), TH 500*250	1 шт
2	Вытяжная установка СК 250С (VRTT 1; 0,185 квт.), SLU 250/600, TH 400*200	2 шт
	СК 100 С (0,07 квт.)	1 шт
	СК 100 А (0,04 квт.)	1 шт
<b><u>Столовая о/л "Солнечный"</u></b>		
1	Вытяжная установка вентилятор центробежный ВЦ4-70 АО2-71-6, 17 квт., В362	1 шт
	АО2-52-6, 7,5 квт., В362	1 шт
	АОЛ2-21-6, 0,8 квт., В343	1 шт
	АОЛ2-11-4, 0,6 квт., В343	1 шт
	АОЛ21-4, 0,27 квт., В343	1 шт
	АОЛ12-4, 0,18 квт.	2 шт
2	Приточная установка вентилятор центробежный ВЦ4-70	

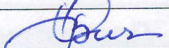
	АО2-71-6, 17 квт., КВС-12-П	1 шт
	АО2-42-6, 4 квт., КВС-9-П	1 шт
	АО2-31-6, 1,5 квт., КВС 6-П	1 шт
	<b><u>Столовая о/л "Звездный"</u></b>	
1	Вытяжная установка вентилятор центробежный ВЦ4-70	
	АО2-31-6, 1,5 квт.	2 шт
	TFE 315-4, (RZE 380BD 64-26, 0,28 квт.	2 шт
	KD 355M1, (RZE 380BD 64-26, 0,28 квт.	1 шт
2	Приточная установка вентилятор центробежный ВЦ4-70	
	АО2-31-6, 1,5 квт., КВС 6-П	2 шт
	KD 315XL, (RZE 340 BD 64-26, 0,28 квт.), СВ315/12	1 шт
	KD 400 XL3, (RZE 420 BD 64-26, 0,89 квт.), СВ400/12	1 шт
	<b><u>Столовая о/л "Крылатый"</u></b>	
1	Вытяжная установка вентилятор центробежный ВЦ4-70	
	АО2-71-6, 17 квт., В362	1 шт
	АО2-52-6, 7,5 квт., В362	1 шт
	АОЛ2-21-6, 0,8 квт., В343	1 шт
	АОЛ2-11-4, 0,6 квт., В343	1 шт
	АОЛ21-4, 0,27 квт., В343	1 шт
	АОЛ12-4, 0,18 квт.	2 шт
2	Приточная установка вентилятор центробежный ВЦ4-70	
	АО2-71-6, 17 квт., КВС-12-П	1 шт
	АО2-42-6, 4 квт., КВС-9-П	1 шт
	АО2-31-6, 1,5 квт., КВС 6-П	1 шт
	<b><u>о/л "Звездный" - АПК</u></b>	
1	Приточная установка П-1: Ц/б вентилятор Ц4-70 № 6,3 (2,2 квт)	1 шт
2	Вытяжная установка: В-1, В-2, В-3:	
	В-1 - Ц/б вентилятор Ц4-70 № 2,5 (0,6 квт)	1 шт
	В-2 - Ц/б вентилятор Ц4-70 № 2,5 (0,12 квт)	1 шт
	В-3 - Ц/б вентилятор Ц4-70 № 5 (1,5 квт)	1 шт
	<b><u>о/л "Звездный" - Лечебный корпус</u></b>	
1	Приточная установка П-1: Ц/б вентилятор Ц4-70 № 6,3 (2,2 квт)	1 шт
2	Вытяжная установка: В-1, В-2, В-3:	
	АОЛ22-11-6 (0,4 квт.)	1 шт
	АОЛ22-4 (0,4 квт.)	1 шт
	АОЛ21-4 (0,27 квт.)	1 шт
	<b><u>АПК - Душ Шарко</u></b>	
1	Приточная установка П-1: вентилятор WNK 200/1 (0,157кВт)	1 шт
2	Воздухонагреватель 200/9 (9000 Вт)	1 шт

3	Вытяжная установка В-1: вентилятор ВР300-45-2ВК1 (0,37 кВт)	1 шт
<b>АПК - кабинет парафинолечения</b>		
1	Приточная установка П-1: вентилятор KORF/WRW-GRM18_041355 (0,940кВт)	1 шт
2	Воздухонагреватель ELK 22.5	1 шт
3	Пылеочистные устройства FKG3 (EU3)	1 шт
4	Вентиляционная установка В-1: вентилятор ВР-80-75 (0,37кВт)	1 шт
Подготовил		
Главный специалист по ПТВ		О.В.Полякова
Согласовано		
и.о. Главного инженера		Ф.Р.Шигапова

Утверждаю:

Генеральный директор

ООО "КАМАЗжилбыт"

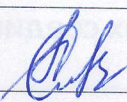

 О.В. Шамилова

"21" 01. 2021г.

**Перечень регламентных работ по ТО систем вентиляции  
на объектах ООО "КАМАЗжилбыт"**

№п/п	Наименование работ
	<b><u>Проведение ТО приточной вентиляции</u></b>
1	Очистка воздушного фильтра (очистка от пыли)
2	Очистка наружных поверхностей установки (очистка от загрязнений)
3	Проверка, чистка вентилятора ( в случае необходимости - ремонт)
4	Чистка теплообменной поверхности воздухонагревателя
5	Проверка работ механизмов регулирования подачи воздуха (в случае необходимости - ремонт)
6	Тестирование, отладка автоматической защиты установки (в случае необходимости - ремонт)
7	Протяжка соединения внешнего каркаса приточной установки
8	Проверка герметичности приточной установки (в случае необходимости - ремонт)
9	Диагностика работ контроллера (в случае необходимости - ремонт)
10	Протяжка клемм электрических соединений на установке
11	Диагностика работы элементов контура теплоснабжения приточной установки (в случае необходимости - ремонт)
12	Диагностика герметичности сетей воздуховодов (в случае необходимости - ремонт)



	<u><b>Проведение ТО вытяжных систем</b></u>	
1	Очистка наружных поверхностей установки (очистка от загрязнений)	
2	Протяжка клемм электрических соединений на вентиляторе	
3	Проверка балансировки колеса (в случае необходимости - балансировка)	
4	Чистка рабочего колеса вентилятора	
5	Проверка работы опорных подшипников (в случае необходимости - ремонт)	
6	Проверка целостности гибких вставок (в случае необходимости - ремонт)	
7	Диагностика герметичности сетей воздуховодов (в случае необходимости - ремонт)	
	<u><b>Проведение ТО клапанов</b></u>	
1	Очистка наружных поверхностей клапанов (очистка от загрязнений)	
2	Проверка работоспособности клапана (в случае необходимости - ремонт)	
3	Проверка работы осей вращения	
4	Проверка герметичности (в случае необходимости - ремонт)	
5	Протяжка клемм электрических соединений (при их наличии)	
	Подготовил Главный специалист по ПТВ	 О.В.Полякова
	Согласовано и.о. гл. инженера	 Ф.Р.Шигапова