

ИЗВЕЩЕНИЕ О ЗАКУПКЕ
выполнение ремонтно-восстановительных работ кровельного покрытия из
наплавляемых материалов на объектах ООО «КАМАЗжилбыт».

ООО «КАМАЗжилбыт», именуемый в дальнейшем Организатор закупки, приглашает Вас принять участие в конкурентной процедуре закупки.

Для прохождения предварительного отбора и принятия участия в закупочной процедуре предлагаем Вам заполнить краткую анкету контрагента, и представить коммерческое предложение участника закупки.

Срок подачи предложений: до 23.04.2024г.

Сроки рассмотрения предложений: с 24.04.2024г. по 08.05.2024г.

Не предоставление коммерческого предложения в установленные сроки считается автоматическим отказом от участия.

Прошу условия Вашего коммерческого предложения распространять на все организации ПАО «КАМАЗ», закупающие идентичный товар, работу или услугу. Коммерческое предложение подлежит рассмотрению как в полном объеме, так и попозиционно.

Все необходимые разъяснения и интересующие Вас сведения Вы можете получить, связавшись с лицом, ответственным за организацию закупочной процедуры: Залилова Гульнара Рашидовна, e-mail: bildanova@kamgb.ru, тел. +7 (8552) 39-65-69

Проведение закупочной процедуры не является предварительным договором либо иным обязательством Общества заключить договор в будущем.

При выявлении признаков коррупции, злоупотребления полномочиями или халатности со стороны сотрудников Общества просим обращаться по телефону круглосуточной «горячей линии» +7(8552) 37-18-37, мессенджеры (WhatsApp, Viber, Telegram) по номеру - +7(960)070-61-11 или направить сообщение на электронный адрес compliance@kamaz.org.

Гарантируется полная анонимность, исключается какое бы то ни было негативное воздействие на обратившихся, даже в том случае, если сообщённая информация не получила подтверждения в ходе внутреннего расследования.

Организатор закупки:

Генеральный директор
(должность)


(подпись)

09.04.24
дата)

Шамилова О.В.
(Ф.И.О.)

ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДМЕТУ ЗАКУПКИ И ПОСТАВЩИКУ

На ремонтно-восстановительные работы кровельного покрытия из наплавляемых материалов на объектах ООО «КАМАЗжилбыт».

I. Требования к предмету закупки

1. Код ОКПД 2: 43.91.19 — Работы кровельные прочие.

2. Требования к работе:

- Ремонтные работы выполнять согласно дефектной ведомости (приложение №1 к техническому заданию). Расчет объемов работ в дефектной ведомости указан на 1 единицу измерения.

- Выполнять работы собственными силами, средствами и материалами;

- Выполнять работы в соответствии с СНиП и техническими регламентами в строительстве в установленные сроки.

- Гарантийные обязательства на выполненные работы - не менее 3 лет со дня подписания акта-приемки выполненных работ.

- Качество выполняемых работ должно обеспечивать безопасность жизни и здоровья населения, охране окружающей среды и соответствовать требованиям действующих на момент выполнения работ нормативных документов.

- Работы должны быть выполнены с соблюдением технологии производства, а также необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, мероприятий по технике безопасности, охране труда и охране окружающей среды.

- Ответственность за охрану труда, технику безопасности и пожарную безопасность при выполнении всего комплекса работ несет Подрядчик.

- Соблюдать порядок селективного сбора отходов производства и потребления. Все образующиеся в результате деятельности Подрядчика отходы складировать в отведенном Заказчиком месте.

- Результаты выполненных работ сдавать Заказчику с оформлением акта о приемке выполненных работ (по форме № КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме № КС-3), исполнительной документации.

Виды работ:

- Разборка покрытий кровель из рулонных материалов.

- Разборка примыканий из наплавляемых материалов.

- Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных.

- Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер Праймером.

- Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя из Унифлекса.

- Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком.

- Смена воронок.

- Установка аэраторов.

- Устройство ливневой канализации.

- Погрузочно-разгрузочные работы.

Требования к материалам: Качество материалов, используемых при выполнении работ, должно соответствовать противопожарным, санитарно-эпидемиологическим требованиям и должно быть подтверждено соответствующими сертификатами, техническими паспортами или иными документами, удостоверяющими их соответствие вышеуказанным требованиям. Применяемые строительные материалы предварительно согласовываются с Заказчиком.

При выполнении ремонтных работ обязательно выполнение требований действующих Правил: Подрядчик несет ответственность за соблюдение собственным и привлеченным персоналом правил технической эксплуатации, правил охраны труда, правил техники безопасности при производстве ремонтных работ, правил противопожарной безопасности, правил внутреннего трудового распорядка Заказчика, соблюдению пропускного режима и режима перемещений по территории Заказчика.

Нормативно-правовые документы:

СП 17.13330.2017, СНиП II-26-76 Кровли

3. Место проведения работ:

- пр. Вахитова, 11 (1/04) – подъезд №1, №2, №3;
- ул. Ак.Рубаненко, 4 (1/06) - подъезд №1, №2, №3, №4;
- ул. Ак.Рубаненко, 6 (1/07) - подъезд №1, №2, №3, №4;
- ул. Ак.Рубаненко, 8 (1/08);
- ул. Ак. Рубаненко, 12 (1/16 – блоки А, Б);
- б-р Цветочный, 7/37 (20/09 – блоки В, Г);
- Тукаевский р-н, пос. Ильичевский, ООК «Саулык»: о/л «Солнечный», о/л «Крылатый», о/л «Звездный», АПК, Лечебный корпус, Хоз.зона.

Условия и сроки (периоды) выполнения работ – ремонтные работы осуществляются после согласования объемов и сроков работ между Заказчиком и Подрядчиком в устной или письменной форме.

Платежные условия договора – форма оплаты безналичный расчет, отсрочка платежа 30 календарных дней со дня подписания акта выполненных работ. Возможна предоплата на закупку строительных материалов в размере 30% от стоимости материалов, согласно локальному сметному расчету, но не более 250 тыс. руб.

4. Порядок формирования цены предмета закупки: формировать цену предмета закупки с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

Цены должны быть зафиксированы на весь период оказания услуг (действия договора).

II. Требования к Поставщику

1. Основные требования:

- правоспособность, создание и регистрация в установленном порядке;
- соответствие требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством РФ к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;
- не проведение ликвидации юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- не приостановление деятельности контрагента в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, на день подачи заявки в целях участия в закупках;
- отсутствие сведений о контрагенте, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном ст. 5 Федерального закона № 223-ФЗ и Федеральным законом № 44 - ФЗ.

- лицо, являющееся руководителем юридического лица не должно иметь действующую дисквалификацию, ограничения по службе либо запрет заниматься профессиональной или иной деятельностью;

- финансово-хозяйственная деятельность потенциального поставщика не должна создавать высокие налоговые риски для Общества и/или быть направленным на получение необоснованной налоговой выгоды;

- в отношении участника закупки не должны присутствовать в совокупности следующие комплаенс-риски – контрагент создан менее 1 года назад; собственник или руководитель в течение последних 3 лет был собственником с долей владения более 30% или руководителем в компании, реорганизованной в форме слияния либо присоединения, либо ликвидированной по решению регистрирующего органа; контрагент является посредником либо компанией, специально созданной для ведения деятельности с Обществом (проверка особенностей деятельности контрагента)

- регистрация в качестве участника закупки путем заполнения анкеты потенциального поставщика на официальном сайте Общества в сети «Интернет», либо регистрация на ЭТП (если закупка осуществляется на ЭТП).

- 2. Дополнительные требования:

- потенциальный поставщик должен являться производителем, официальным представителем производителя либо дилером (при закупке оборудования - официальный системный партнёр, разработчик интеллектуальных решений);

- потенциальный поставщик должен обладать достаточными ресурсами для выполнения обязательств по поставке товаров, работ и услуг;

- потенциальный поставщик не должен быть связан с другими участниками закупки. Под связанными участниками закупки понимаются участники закупки, находящиеся под прямым или косвенным контролем одних и тех же физических лиц;

- в отношении потенциального поставщика, его учредителей и руководителей не возбуждены уголовные дела по основаниям, связанным с производственной деятельностью, имеющей отношение к предмету закупки, либо коррупционного характера;

- Все требования к участнику закупок могут быть также установлены в документации о закупке к соисполнителям (субподрядчикам, субпоставщикам), привлекаемым участником закупки для исполнения договора с Заказчиком. Ответственность за соответствие всех привлекаемых субпоставщиков (субподрядчиков, соисполнителей), независимо от выполняемого ими объема поставок, работ, услуг, требованиям, указанным в документации о закупке, в том числе наличия у них разрешающих документов, несет участник процедуры закупки.

Ответственность за соответствие всех привлекаемых субпоставщиков (субподрядчиков, соисполнителей), независимо от выполняемого ими объема поставок, работ, услуг, требованиям, указанным в документации о закупке, в том числе наличия у них разрешающих документов, несет участник процедуры закупки.

Подготовил:
ведущий инженер-сметчик



Валеева И.В.

Согласовано:
начальник ИТО



Шигапова Ф.Р.

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО "КАМАЗжилбыт"

О.В.Шамилова

2024г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 2024-36

ремонт кровельного покрытия (расчет на 1 ед.)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Ремонтно-восстановительные работы (кровля)				
демонтажные работы				
1	Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками, толщина кровли: до 20 см	100 м	0,04	
2	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	0,01	
3	Демонтаж мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,006	
4	Демонтаж примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	0,01	
монтажные работы				
5	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2	0,01	
6	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,015	
7	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01 до толщины 30 мм	100 м2	0,01	
8	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,015	
9	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,01	
10	Праймер Siplast	кг	0,45	
11	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	0,01	
12	Унифлекс: Экстра ЭКП	м2	1,14	
13	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный наплавляемый ЭПП, для нижних слоев гидроизоляции, основа полиэстер, гибкость не выше -20 °С, масса 1 м2-3,74 кг, прочность-не менее 350-500 Н, теплостойкость не менее 95 °С. - Унифлекс: Экстра ЭПП. ПРИМ	м2	1,16	
Примыкания				

1	2	3	4	5
14	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,006	
15	Праймер SIPLAST	кг	0,45	
16	Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком	100 м	0,01	
17	Унифлекс: Экстра ЭКП	м2	1,89	
18	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,006	
Раздел 2. Ремонтные работы				
Ливневая канализация				
19	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт	0,01	
20	Воронки водосточные, диаметр 100 мм	шт	1	
21	Устройство металлической водосточной системы: аэратор (прим.)	шт	1	
22	Аэратор пластиковый для плоских кровель, диаметр 110 мм	шт	1	
23	Установка водосточной системы из ПВХ: труб	100 м	0,01	
24	Трубопровод из труб ПВХ для системы водоотведения, диаметр 100 мм	м	0,96	
25	Отвод полиэтиленовый удлиненный 90°, номинальный внутренний диаметр 110 мм	шт	1	
Ремонт примыканий, ремонт штукатурки фасадов				
26	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	м3	0,005	
27	Кирпич керамический одинарный, марка 100, размер 250x120x65 мм	1000 шт	0,002	
28	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2	0,01	
29	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая	100 м2	0,01	
30	Эмаль перхлорвиниловая фасадная ХВ-161	т	0,001	
Раздел 3. Погрузка				
31	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка материалов рулонно-кровельных (линолеум, пергамин, рубероид, толь и т.п.) массой одного места до 80 кг	1 т груза	0,012	
32	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,024	

Составил: вед. инженер-сметчик И.В. Валеева И.В. Валеева
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: начальник ПТО Ф.Р. Шигапова Ф.Р. Шигапова
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]